

BIENES ADQUIRIDOS. LOCAL DE LA SEDE SOCIAL DE LA EMPRESA

La sociedad tiene fijado su domicilio social y única sede en la calle Poeta Bodría 4 bajo, de Valencia, en un local en propiedad adquirido en el año 2008 configurado en dos plantas diferenciadas con una superficie total construida cercana a los 2.600 m².

El 31 de julio de 2008 se otorga escritura de compraventa para la adquisición de los bienes inmuebles en la c/Poeta Bodría 4 bajo de Valencia, siendo los datos básicos de la operación los siguientes:

→ **Escritura:** protocolo 3.229 de 31 de julio de 2008 de D. Fernando Pascual de Miguel, Notario de Valencia.

→ **Bienes Transmitidos:**

- (i) Local comercial en planta baja, números 5,6, y 7, de 436, 50 m² Registro de la Propiedad de Valencia UNO tomo 2.121, libro 528 folio 11 de la Sección 1 de afueras A, **finca nº 55.661**, inscripción 2^o.
- (ii) Local comercial en c/Poeta Bodría 4 de Valencia de 2.198,35 m², compuesto de planta baja de 1.133,50 y altillo de 1.064,85 Registro de la Propiedad de Valencia UNO tomo 2.594, libro 925, folio 112 de la Sección 1 de afueras A, **finca nº 68.092**, inscripción 2^a y 5^a.

El valor neto actual de las oficinas al cierre del ejercicio 2016 asciende a 6.572.183 euros tal y como se detalla a continuación:

Nº	Cuenta	Saldo a 31-12-16
2100000	Terrenos y solares	1.489.050
2110001	Construcciones PROPIAS	6.042.339
	Importe Inmovilizado	7.531.389
2811002	A.A. Construcciones PROPIAS	-959.206
	VALOR NETO CONTABLE A 31-12-16	6.572.183